

Rixheim Un ensemble crèche-périscolaire à Entremont



Le chantier, qui devrait démarrer fin 2010, devrait durer 18 à 24 mois.

Architectes Auger-Rambeaud, graphiste Cyrille Jacques

L'association des copropriétaires du Parc d'Entremont a cédé à la Ville de Rixheim les terrains attenants au centre polyvalent, démolé suite au sinistre qui l'a ravagé, pour qu'un nouveau bâtiment multifonctionnel puisse être construit sur le site.

Une perspective de la construction prévue a été présentée au dernier conseil municipal de Rix-

heim de l'année 2009. Elle regroupera trois entités : une crèche qui pourra recevoir une quarantaine d'enfants, un accueil périscolaire et une salle associative d'environ 450 m², en remplacement de celle, attenante à la chapelle, qui a été détruite dans un incendie.

S'y ajouteront un parking public de 40 places en surface et un autre souterrain de même capacité. Le projet retenu est celui du cabinet d'architecture Auger-Rambeaud à Colmar. La CCIN (Communauté de communes de l'Île-Napoléon) est le maître d'ouvrage. Après la fusion avec la Carma (Communauté d'agglomération de la région Mulhouse

Alsace), finalement rebaptisée M2A, c'est cette dernière qui prend le relais. Elle-même délèguera vraisemblablement la tâche à la SCIN (Syndicat des communes de l'Île-Napoléon).

Toiture photovoltaïque

Des croquis et dessins présentés émane d'emblée le souci de préserver les espaces boisés existants, qui participe à la volonté d'ensemble de créer un bâtiment HQE (haute qualité environnementale), incluant la norme BBC (bâtiment basse consommation). « Cela se traduit concrètement par le choix des matériaux employés, l'épaisseur renforcée de l'isolation, du triple vitrage, une ventilation mé-

canique centralisée à double flux, une isolation par l'extérieur égale-ment pour supprimer les ponts thermiques, cent mètres carrés de toiture photovoltaïque... » indique Jean-Philippe Hertzog, chef de projet pour la CCIN et qui devrait le rester si la relève est dévolue à la SCIN, hypothèse la plus probable.

« Mais le facteur humain est déterminant pour les économies d'énergie. Il faut ensuite l'adhésion des usagers, leur investissement personnel dans la manière d'utiliser ce qui a été bâti pour que ça fonctionne bien, » remarque-t-il. La première délibération pour engager l'étude de faisabilité a eu lieu en février dernier. La CCIN a validé l'esquisse et la maquette. Jusqu'à la fin de

l'été prochain se succéderont les diverses étapes de la conception, qui déboucheront sur le permis de construire et l'appel aux entreprises.

Si toutes les procédures continuent de se dérouler comme prévu, le chantier devrait démarrer fin 2010. Le coût des travaux (hors terrain, études, honoraires, etc.) est estimé à 4, 8 millions d'euros HT et leur durée de 18 à 24 mois. « La topographie du site ne permet pas de déployer une grosse armada, » précise M. Hertzog. La construction, sur une combe, présente des exigences particulières, une contrainte dont les architectes ont tiré parti.

Catherine Ruff-Ludwig

En bref

Habsheim

Le traditionnel Neijhor-Brätzele-Keigle, le concours de bretzel organisé chaque année en janvier par le club de quilles Espérance Habsheim 1932 sur sa piste de la rue de Kembs, aura lieu samedi 9 janvier à partir de 14 h et dimanche 10 janvier à partir de 9 h jusqu'à épuisement du stock de bretzels. Le concours est ouvert à tous les amateurs, hommes, femmes, jeunes et moins jeunes, qui rivaliseront d'adresse pour gagner un bretzel géant.

Rixheim

Les derniers travaux de mise en œuvre du chauffage urbain ont repris dans la Grand'rue Pierre-Braun sur la section comprise entre le giratoire (rue Basse) et la rue Nico et cela jusqu'à la fin du mois de janvier. Durant cette période, cette portion de rue sera en sens unique dans le sens rue de Habsheim-Rixheim centre. Du 11 janvier au 15 février sur la section comprise entre la rue du Général de Gaulle et le rond-point (rue Basse), la circulation restera à double sens, pour les riverains de la Grand'rue Pierre-Braun, rue Basse, rue des Pommiers... Toutefois celle-ci sera régulée ponctuellement par deux feux tricolores au droit des branchements.

Eschentzwiller Tarifs 2010 et M2A au conseil municipal

Il n'a pas fallu plus d'une demi-heure aux élus locaux d'Eschentzwiller pour mener à bien la dernière séance publique 2009 du conseil municipal.

Réunis sous la présidence d'Edouard Feigel, maire, c'est à l'unanimité qu'ils ont adopté les cinq points figurant à l'ordre du jour.

Transfert de compétences

Après l'approbation de la ristourne d'un montant de 491 euros concernant la cotisation 2008 auprès de la caisse intercommunale d'assurances des départements de l'Est, ce sont les tarifs 2010 relatifs aux concessions dans le cimetière, les droits de place et de stationnement, la location du caveau, la surtaxe d'assainissement et la taxe de raccordement au réseau d'assai-

nissement qui ont été approuvés. S'agissant du Sivom, le maire a rendu compte de la réunion du comité d'administration du mois d'octobre 2009, avant que les conseillers ne prennent acte de la substitution de la M2A à la Camsa, à la CCIN et à la CoCoCo, et de l'adhésion des quatre communes indépendantes Illzach, Pfstatt, Heimsbrunn et Galtingue à cette grande aggro.

Ils ont ensuite donné leur accord à l'adhésion de Berrwiller, Bollwiller, Feldkirch, Kingersheim, Pulversheim, Richwiller, Ruelisheim, Staffelfelden, Ungersheim et Wittenheim et ont autorisé ces mêmes communes ainsi que Didenheim, Luttbach, Morschwiller-le-Bas, Mulhouse, Reiningue et Zillisheim à transférer leurs compétences assainissement au Sivom de l'agglomération mulhousienne, lequel est autorisé par ailleurs à

supprimer les missions suivantes : création et gestion d'un bureau intercommunal d'urbanisme, création et gestion d'une banque de données urbaines intercommunales, élaboration du schéma-directeur et gestion de la qualité de l'air.

Gestion de la salle polyvalente

Appelés à désigner les cinq délégués qui siégeront avec leurs homologues de Zimmersheim à la commission de gestion de la salle polyvalente intercommunale, les élus ont opté par ailleurs pour Gilbert Iffrig, Noël Muller, Henri Bertsch, Daniel Osowiecki et Corinne Theil. Ils ont enfin approuvé la convention d'assistance technique fournie par l'État aux communes et à leurs groupements au titre de la solidarité et de l'aménagement du territoire.

LIQUIDATION TOTALE*

sur stock meubles et accessoires

Maison Klein

Fondée en 1865

Coté Déco

15 rue des Tanneurs - Mulhouse

03 89 36 14 65

Autorisation préfectorale N° 2450/09 du 30/11/09 valide du 11/12/09 au 13/2/10. *Remises sur articles signalés par étiquettes spéciales.

France Literie

Matelas • Sommier • Linge de maison

169, rue de Richwiller (derrière ALDI) KINGERSHEIM

03 89 35 12 12