

**RESIDENCE UNION  
PARC D'ENTREMONT  
68170 RIXHEIM**

**ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ANNUELLE  
Du Mercredi 18 décembre 2019.**





# Procès-verbal Assemblée Générale



**Vos interlocuteurs privilégiés:**

**Gestionnaire : DUSS Valentine**

- vduss@citya.com -

**Comptable : WERNERT PERROTTEY CINDY**

- cwernert@citya.com -

**Négociateur Transaction : PICHON JEAN-FRANCOIS**

- jfpichon@citya.com -



Le Mercredi 18 décembre 2019 à 17h30, les membres de l'UNION DU PARC D'ENTREMONT - 68170 RIXHEIM se sont réunis Salle de réunion L'AGORA 13 rue des Peupliers 68170 RIXHEIM en assemblée générale ANNUELLE sur convocation du directeur délégué CITYA ETIGE, qui leur a été adressée par lettre recommandée avec accusé de réception.

Le cabinet CITYA ETIGE est représenté par DUSS Valentine et Monsieur EICHENLAUB.

Il est dressé une feuille de présence qui fait ressortir que 19 membres sur 23 sont présents ou valablement représentés et représentent 75687 tantièmes / 87301 tantièmes.

BAT E-C (7091) - BAT HERMITAGE (4022) - BAT IF (4948) - BAT L-P (6593) - BAT PANORAMA (2639) - BAT R (5296) - BAT R123 (6336) - BAT S (5349) - BAT Z1A (6668) - BAT Z2Z3 (5074) - CENTRE COMMERCIAL (2057) - ENTREMONT BATIMENT K (3273) - ENTREMONT BATIMENT O (2049) - ENTREMONT GARAGES JKO (119) - GARAGES R-S (648) - L HORIZON (4398) - LA CLAIRIERE (4088) - LES SAVINES I (2183) - LES SAVINES II (2876) -

Les membres dont les noms suivent sont absents et non représentés :

SDC BAT DB (6062), SDC BAT GH (4482), SDC LES SAVINES III (1070), MAISONS INDIVIDUELLES (0),

représentant 11614 tantièmes / 87301 tantièmes étant absents et non représentés sont par conséquent réputés défailants aux différents votes.

#### RESOLUTION N°01: Désignation du bureau

1) Pour remplir les fonctions de président de séance, l'assemblée générale élit : Monsieur NYREK candidat.

2) Pour remplir les fonctions de scrutateur, l'assemblée générale élit : Monsieur MARSCHALL candidat.

3) Pour remplir les fonctions de secrétaire de séance, l'assemblée générale élit : CITYA en la personne de Madame DUSS.

Abstentions : 0 copropriétaire(s) représentant 0 tantièmes / 75687 tantièmes.

Votes contre : 0 copropriétaire(s) représentant 0 tantièmes / 75687 tantièmes.

Votes pour : 19 copropriétaire(s) représentant 75687 tantièmes / 75687 tantièmes.

Résolution adoptée à la majorité des voix des membres présents ou représentés.  
Soit 75687 tantièmes / 75687 tantièmes.

#### RESOLUTION N°02: Rapport moral du Président.

Le Président savoir Monsieur NYREK fait lecture de son rapport.

Cette résolution est une information, elle n'appelle pas au vote.

#### RESOLUTION N°03: Rappel financier des dépenses approuvées lors de l'assemblée Générale de l'ASL DU PARC D'ENTREMONT du 21/05/2019

Les comptes de l'Union ont été validé lors de l'Assemblée Générale Annuelle de l'ASL DU PARC D'ENTREMONT du 21/05/2019 pour un montant de 2.534,20 euros.

Cette résolution est une information, elle n'appelle pas au vote.

#### RESOLUTION N°04: Compte rendu d'activités par Monsieur NYREK en sa qualité de Président de l'Union

Monsieur NYREK fait lecture de son rapport.

Une copie du présent compte rendu sera joint au procès-verbal de l'assemblée générale



Cette résolution est une information, elle n'appelle pas au vote.

**RESOLUTION N°05: Point divers.**

Le Président de l'Union invite les membres à échanger plus amplement autour d'un verre

\*\*\*\*\*

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 17h55.

**DISPOSITIONS LEGALES :**

→ Rappel est fait que les actions de contestation doivent être faites non par lettre recommandée avec accusé de réception, mais par voie d'assignation devant le tribunal de grande instance du ressort duquel dépend l'ensemble.

Nous vous prions d'agréer, Chère Madame, Cher Monsieur, nos salutations distinguées.

Président de séance,

CITYA ETIGE  
Directeur,  
EICHENLAUB LAURENT

P/s

Scrutateur de séance,

CITYA ETIGE  
Gestionnaire Copropriété,  
DUSS Valentine

JD FN 5/17

