

**PROCES VERBAL**  
**ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ANNUELLE**  
**DE L'UNION DES SYNDICATS**  
**Du mardi 27 novembre 2018**

JD SMA FJ

Les membres de l'Union des Syndicats de l'Ensemble Immobilier du Parc d'Entremont se sont réunis en Assemblée Générale Annuelle à la salle dénommée L' AGORA sise 13 rue des Peupliers – 68170 RIXHEIM sur convocation leur ayant été adressée par leur représentant.

**Il est constaté d'après la feuille de présence que les syndicats présents ou représentés détiennent ensemble 80 309 / 92 348 tantièmes soit 19 syndicats sur 21.**

**Les copropriétaires dont les noms suivent présents ou valablement représentés :**

SDC CENTRE COMMERCIAL (2057) représenté par M. SCHERRER  
 SDC L HORIZON (4398) représenté par Mme SCHNEIDER, M. SCHENE,  
 SDC LA CLAIRIERE (4088) représenté par Mme BAECHEL, MAURAGE, RUFF.  
 SDC LES SAVINES I (2163) représenté par M. KUENY,  
 SDC LES SAVINES II (2876) représenté par Mme HUEBER, Mme OESTERLE, M. MISSLIN  
 SDC LES SAVINES III (1070) représenté par par M. WALLISER ayant tout pouvoir donné par Mme JOHNER,  
 MAISONS INDIVIDUELLES (5047) représenté par M. KIEFFER, M. WALLISER ayant tout pouvoir donné par M. MUTH.  
 SDC Z1A Entremont (6668) représenté par Mme FURST, Mme ROUSSET.  
 SYND. COPROP. RESIDENCE PANORAMA (2639) représenté par M. MARSCHALL,  
 SYND. COPROP. RESIDENCE HERMITAGE (4022) représenté par M. GAGNARD,  
 SYNDIC 0071 ENTREMONT R (5296) représenté par M. GRANGER,  
 SYNDIC 0072 ENTREMONT S (5349) M. ELARBI.  
 SYNDIC 0073 ENTREMONT GARAGES (648) représenté par M. AL YAFI,  
 SYNDIC. COPROP. ENTREMONT DB (6062) représenté par M. WALLISER ayant tout pouvoir donné par M. GHERARDI,  
 SYNDIC. COPROP. ENTREMONT GH (4482) représenté par Madame BOHRER, M. ALOS.  
 SYNDIC. COPROP. ENTREMONT KO (5441) représenté par Mme SCHNEIDER, M.SANDER  
 SYNDIC. COPROP. ENTREMONT LP (6593) représenté par M. TRITTER, Mme RASSER ayant tout pouvoir donné par Mme BAUMANN, Mme RASSER ayant tout pouvoir donné par M. VENNER, M. BOOS, Mme RASSER, M. BICHET.  
 SYNDIC. COPROP. ENTREMONT R123 (6336) représenté par M. FROMAGEAT, Mme MARCHAL, M. REBISCHUNG, Mme LAGOUCHE, M. ROLINET.  
 SDC Z2-Z3 (5074) représenté par M. WALLISER, M. ESCHER, M. REUILLE, M. OFFERLE, M. DISCHLER, M. BIERMANN.

**Les syndicats dont les noms suivent sont absents et non représentés :**

SYNDIC ENTREMONT IF (4948),  
 SYNDIC ENTREMONT EC (7091),

#### 1) Désignation du bureau.

- Pour remplir les fonctions de président de séance l'assemblée générale élit Monsieur WALLISER candidat au poste.

**Votes contre :** 0 représentant soit 0 tantièmes / 92 348 tantièmes.

**Abstention :** 0 représentant soit 0 tantièmes / 92 348 tantièmes.

**Votes pour :** 19 représentants soit 80 309 tantièmes / 92 348 tantièmes.

- Pour remplir les fonction de scrutateur de séance l'assemblée générale élit Monsieur MARSCHALL candidat au poste.

**Votes contre :** 0 représentant soit 0 tantièmes / 92 348 tantièmes.

**Abstention :** 0 représentant soit 0 tantièmes / 92 348 tantièmes.

**Votes pour :** 19 représentants soit 80 309 tantièmes / 92 348 tantièmes.

- Pour remplir les fonctions de secrétaire de séance l'assemblée générale élit CITYA ETIGE LOGEMENT valablement représenté par Madame DUSS et Monsieur EICHENLAUB.

Votes contre : 0 représentant soit 0 tantièmes / 92 348 tantièmes.

Abstention : 0 représentant soit 0 tantièmes / 92 348 tantièmes.

Votes pour : 19 représentants soit 80 309 tantièmes / 92 348 tantièmes.

**2) Compte rendu d'activités par Monsieur WALLISER en sa qualité de Président de l'Union**

Monsieur WALLISER fait lecture de son compte-rendu d'activité détaillé pour la période du 17/10/2017 au 26/11/2018 (voir pièce jointe).

Pas de débat constaté.

Point d'information n'appelant pas au vote.

**3) Rappel financier des dépenses approuvées lors de l'assemblée Générale de l'ASL DU PARC D'ENTREMONT du 07/06/2018**

Les comptes ainsi que le budget de l'Union ont été validé lors de l'Assemblée Générale Annuelle de l'ASL DU PARC D'ENTREMONT du 07/06/2018 pour un montant de 4.528,60 euros.

Pas de débat constaté

Point d'information n'appelant pas au vote.

**4) Point d'information**

Monsieur EICHENLAUB fait lecture de l'objet de l'Union ainsi que les missions lui étant conférés (statuts).

Monsieur WALLISER rappelle la procédure « infraction au bien vivre au Parc » qui sera adressée par CITYA à AREA, CIMA, FONCIA, NEXITY.

Monsieur WALLISER présente les actions menées par le syndicat des copropriétaires de « LA VANOISE » dans le cadre du réseau de chaleur.

Point d'information n'appelant pas au vote.

\*\*\*\*\*

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à : 17h50

Président(e) de séance,

R. WALLISER



CITYA ETIGE LOGEMENT

Secrétaire de séance,



M. MARSCHALL

scrutateur,



*Handwritten signatures and initials:*  
A large stylized signature, possibly "Duss".  
Below it, the initials "JD".  
To the right, the initials "SMA".